



2026年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2025年7月28日

上場会社名 株式会社 帝国ホテル 上場取引所 東
コード番号 9708 URL <https://www.imperialhotel.co.jp>
代表者 (役職名) 代表取締役 社長執行役員 (氏名) 風間 淳
問合せ先責任者 (役職名) 経理部長 (氏名) 鈴木 龍太 (TEL) 03-3504-1111
配当支払開始予定日 —
決算補足説明資料作成の有無 : 無
決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2026年3月期第1四半期の連結業績(2025年4月1日～2025年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年3月期第1四半期	13,584	1.9	762	21.1	844	21.8	828	21.0
2025年3月期第1四半期	13,326	6.9	629	△15.7	693	△13.8	684	△13.3

(注) 包括利益 2026年3月期第1四半期 856百万円(27.1%) 2025年3月期第1四半期 673百万円(△30.6%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年3月期第1四半期	6.98	—
2025年3月期第1四半期	5.77	—

(参考) EBITDA 2026年3月期第1四半期1,320百万円(△3.9%) 2025年3月期第1四半期1,374百万円(△4.0%)

(EBITDA=経常利益+支払利息+減価償却費)

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2026年3月期第1四半期	68,392	45,728	66.9
2025年3月期	69,034	45,347	65.7

(参考) 自己資本 2026年3月期第1四半期 45,728百万円 2025年3月期 45,347百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年3月期	—	2.00	—	4.00	6.00
2026年3月期	—	—	—	—	—
2026年3月期(予想)	—	2.00	—	4.00	6.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2026年3月期の連結業績予想(2025年4月1日～2026年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	25,300	2.3	△400	—	△200	—	△250	—	△2.11
通期	56,100	6.6	1,200	△24.6	1,700	△17.6	1,650	△36.2	13.91

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無
新規 — 社(社名) 、除外 — 社(社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

- ① 期末発行済株式数(自己株式を含む)
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数(四半期累計)

2026年3月期1Q	118,800,000株	2025年3月期	118,800,000株
2026年3月期1Q	151,976株	2025年3月期	151,976株
2026年3月期1Q	118,648,024株	2025年3月期1Q	118,648,024株

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー : 無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記載等についてのご注意)

本資料に記載されている将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的と判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の実績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項などについては、添付資料2ページ「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(セグメント情報等の注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

（1）経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、継続する原材料費や労務費の上昇、地政学的な緊張の高まりや世界的な通商政策の混乱など先行き不透明な状況が続く中、雇用・所得環境の改善や各種政策の効果などにより、景気は緩やかに回復してまいりました。

このような環境のもと、当社グループにおきましては、「中長期経営計画2036」のフェーズⅡを迎えており、一部営業を継続しているタワー館など、帝国ホテル東京の資産を最大限有効に活用していくことで売上げと利益の最大化に努めてまいりました。帝国ホテル大阪では開幕した2025年日本国際博覧会（大阪・関西万博）に伴う賓客や訪日外国人客を万全の態勢でお迎えするほか、上高地帝国ホテルにおきましても引き続き高品質なサービスを提供してまいりました。

4軒目の帝国ホテルブランドとなる「帝国ホテル京都」につきましては、2026年春の京都祇園での開業に向けて建築工事を着実に進めており、新組織を発足するなど社内体制を整備し、4月1日には総支配人及び料理長が就任いたしました。

これらの結果、当第1四半期連結累計期間における売上高は前年同期比1.9%増の13,584百万円、営業利益は前年同期比21.1%増の762百万円、経常利益は前年同期比21.8%増の844百万円、親会社株主に帰属する四半期純利益は前年同期比21.0%増の828百万円となりました。

また、「中長期経営計画2036」でも定量目標の一つとしておりますEBITDA（経常利益＋支払利息＋減価償却費）については、前年同期比3.9%減の1,320百万円となりました。

セグメントの業績におきましては、ホテル事業の売上高は前年同期比1.9%増の13,485百万円、営業利益は前年同期比13.1%減の1,322百万円となり、不動産賃貸事業の売上高は前年同期比0.6%増の99百万円、営業利益は33百万円となりました。

（2）財政状態に関する説明

総資産は、前連結会計年度末に比べて0.9%減少し68,392百万円となりました。

流動資産は、前連結会計年度末に比べて0.5%減少し27,655百万円となりました。これは有価証券の減少などによるものであります。固定資産は、前連結会計年度末に比べて1.2%減少し40,736百万円となりました。これは有形固定資産の減少などによるものであります。

流動負債は、前連結会計年度末に比べて12.9%減少し6,569百万円となりました。これは賞与引当金の減少などによるものであります。固定負債は、前連結会計年度末に比べて0.3%減少し16,093百万円となりました。これは長期前受収益の減少などによるものであります。

純資産は、前連結会計年度末に比べて0.8%増加し45,728百万円となりました。これは親会社株主に帰属する四半期純利益の計上などによるものであります。

（3）連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2025年5月13日に発表いたしました通期業績予想につきましては、現時点において変更はありません。今後、何らかの変化がある場合には適切に開示してまいります。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	11,444	12,198
売掛金	3,010	3,235
有価証券	11,733	10,732
貯蔵品	776	823
その他	820	667
貸倒引当金	△1	△1
流動資産合計	27,785	27,655
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	10,495	10,179
建設仮勘定	10,810	10,854
その他（純額）	7,779	7,743
有形固定資産合計	29,085	28,777
無形固定資産	1,598	1,574
投資その他の資産		
投資有価証券	5,822	5,660
その他	4,743	4,723
投資その他の資産合計	10,565	10,384
固定資産合計	41,249	40,736
資産合計	69,034	68,392
負債の部		
流動負債		
買掛金	1,120	1,041
未払法人税等	105	47
未払費用	1,948	1,799
前受金	795	834
預り金	233	604
賞与引当金	1,266	369
その他	2,074	1,872
流動負債合計	7,545	6,569
固定負債		
退職給付に係る負債	6,103	6,081
資産除去債務	1,030	1,030
長期前受収益	6,310	6,285
長期預り金	1,877	1,859
その他	819	836
固定負債合計	16,141	16,093
負債合計	23,686	22,663

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年6月30日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,485	1,485
資本剰余金	1,378	1,378
利益剰余金	40,892	41,246
自己株式	△89	△89
株主資本合計	43,666	44,019
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	1,350	1,384
退職給付に係る調整累計額	330	324
その他の包括利益累計額合計	1,681	1,708
純資産合計	45,347	45,728
負債純資産合計	69,034	68,392

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
売上高	13,326	13,584
材料費	2,568	2,540
販売費及び一般管理費	10,128	10,281
営業利益	629	762
営業外収益		
受取利息	3	20
受取配当金	18	21
受取手数料	7	8
持分法による投資利益	8	9
その他	27	25
営業外収益合計	65	86
営業外費用		
支払手数料	1	4
営業外費用合計	1	4
経常利益	693	844
税金等調整前四半期純利益	693	844
法人税、住民税及び事業税	6	4
法人税等調整額	3	11
法人税等合計	9	16
四半期純利益	684	828
親会社株主に帰属する四半期純利益	684	828

四半期連結包括利益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
四半期純利益	684	828
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△16	37
退職給付に係る調整額	6	△6
持分法適用会社に対する持分相当額	△0	△3
その他の包括利益合計	△10	28
四半期包括利益	673	856
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	673	856

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等の注記)

I 前第1四半期連結累計期間(自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	報告セグメント			調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	ホテル事業	不動産賃貸事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	13,230	96	13,326	—	13,326
セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	2	2	△2	—
計	13,230	98	13,329	△2	13,326
セグメント利益 又は損失 (△)	1,522	△240	1,282	△652	629

(注) 1. セグメント利益又は損失の調整額は、各報告セグメントに配賦していない全社費用であります。

全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2. セグメント利益又は損失は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

II 当第1四半期連結累計期間(自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	報告セグメント			調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	ホテル事業	不動産賃貸事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	13,485	99	13,584	—	13,584
セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	—	—	—	—
計	13,485	99	13,584	—	13,584
セグメント利益	1,322	33	1,355	△592	762

(注) 1. セグメント利益の調整額は、各報告セグメントに配賦していない全社費用であります。

全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第1四半期連結累計期間に係る減価償却費(無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のとおりであります。

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
減価償却費	680百万円	475百万円